

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy znajdującej się w gminnym zasobie nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Ujazd.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089) **Burmistrz Ujazdu podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do dzierżawy grunt pod garaż w formie bezprzetargowej nieruchomości gruntową wg niżej przedstawionego wykazu:**

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości do dzierżawy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości wg planu zagospodarowania przestrzennego i symbol terenu	Termin trwania dzierżawy	Kwota miesięcznego czynszu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	Obręb Ujazd	20 m² z działki o nr ew. 884/8 o pow. 0,0351 ha Jedn. rej. 961, KW OP1S/00057207/3	20 m ² z pow. działki 0,0351ha	Działka z dostępem do drogi publicznej przeznaczona do dzierżawy pod posadowienie garażu	KS.1 – teren obsługi komunikacji	od 01.10.2018 do 31.12.2022	24,00 zł + VAT	Miesięcznie w terminie 14 dni od otrzymania faktury

- Kwota czynszu dzierżawnego netto nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.
- Kwota czynszu dzierżawnego została ustalona na podstawie do zarządzenia Nr 0050.201.2017 Burmistrza Ujazdu z dnia 4 kwietnia 2017 roku w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne Gminy Ujazd
- Kwota czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji raz w roku wg średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedni w oparciu o komunikat Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego opublikowany w Monitorze Polskim.
- Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionych w wykazie przysługuje roszczenie w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawie o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Bliższe informacje pod nr tel. 077/404 87 54.

Zastępca Burmistrza Ujazdu
(-) Katarzyna Tomczyk