

Ujazd, dnia 17.02.2016 r.

Zapytanie ofertowe na realizację zadania pn. „Opracowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Ujazd do roku 2025”.

(zamówienie o wartości poniżej 30.000,00 euro netto, w niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy pzp (art. 4 pkt 8))

Burmistrz Ujazdu zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn. „Opracowanie lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Ujazd do roku 2025”.

I. Zakres rzeczowy obejmuje:

- 1) Opracowanie szczegółowego harmonogramu realizacji zadania,
- 2) Opracowanie dokumentu zgodnie z wytycznymi i przepisami obowiązującymi na szczeblu wspólnotowym, krajowym i regionalnym,
- 3) Bieżące monitorowanie zmian wytycznych i przepisów dotyczących zakresu opracowania oraz stosowanie się do ich aktualnych wersji,
- 4) Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko,
- 5) Przeprowadzenie konsultacji społecznych dla przedmiotu umowy, udział w spotkaniach władzami gminy, radnymi, sołtysami, przedsiębiorcami, przedstawicielami mieszkańców i lokalnych organizacji,
- 6) Prezentacja przedmiotu umowy na sesji Rady Miejskiej w Ujeździe.

II. Szczegółowy zakres zadania:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie „Lokalnego programu rewitalizacji dla Gminy Ujazd do roku 2025”. Gotowy dokument musi być spójny z dokumentami strategicznymi wyższego szczebla (wspólnotowymi, krajowymi, regionalnymi) w szczególności z Wytycznymi w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020 wydanymi przez Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 03 lipca 2015 r.

Zakres prac obejmuje w szczególności:

- 1) Scharakteryzowanie obecnej sytuacji w gminie w tym: zagospodarowania przestrzennego, gospodarki, strefy społecznej, analizy SWOT,
- 2) Diagnozę gospodarczą, przestrzenną i społeczną Gminy Ujazd,
- 3) Przeprowadzenie badań ankietowych wśród mieszkańców,
- 4) Graficzne i opisowe wytyczenie granic obszaru rewitalizacji,
- 5) Analizę obszarów problemowych, spisanie założeń programowych rewitalizacji i jej celów,
- 6) Opisanie wizji wyprowadzenia obszaru rewitalizacji ze stanu kryzysowego (planowany efekt rewitalizacji) wraz z określeniem celów rewitalizacji i kierunków działań umożliwiających osiągnięcie celów rewitalizacji,

- 7) Opisanie i wprowadzenie mechanizmów włączenia mieszkańców, przedsiębiorców, innych podmiotów i grup aktywnych na terenie gminy w proces rewitalizacji,
- 8) Sporządzenie wykazu najważniejszych przedsięwzięć i głównych projektów rewitalizacyjnych dotyczących obszaru rewitalizacji, które będą realizowane w ramach danego programu rewitalizacji,
- 9) Opracowanie szacunkowych ram finansowych programu rewitalizacji wraz orientacyjnym wskazaniem środków finansowych ze źródeł publicznych i prywatnych,
- 10) Wypracowanie mechanizmów zapewnienia komplementarności między poszczególnymi projektami rewitalizacyjnymi oraz pomiędzy działaniami różnych podmiotów i funduszy na obszarze objętym programem rewitalizacji,
- 11) Opisanie powiązań i uwzględnienie kompatybilności programu rewitalizacji z dokumentami strategicznymi i planistycznymi gminy, dokumentami lokalnymi z zakresu polityk w sektorze społeczno- gospodarczym oraz nawiązaniu do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju województwa, regionu i kraju,
- 12) Opisanie systemu wdrażania programu rewitalizacji wraz z ramowym harmonogramem, a także systemu monitorowania i oceny programu rewitalizacji w zakresie skuteczności działań rewitalizacyjnych,
- 13) Przeprowadzenie procedury OOS, w tym opracowanie wniosku o wydanie opinii dla Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w sprawie konieczności lub braku konieczności sporządzenia Prognozy Oddziaływania na Środowisko oraz w razie konieczności sporządzenie Prognozy oddziaływania na środowisko (na podstawie ustawy z dnia 03 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z póź. zm.),
- 14) Udział w sesji Rady Miejskiej w Ujeździe, prezentacja założeń planu oraz korzyści związanych z jego przyjęciem.

Dokument musi być aktualny i zgodny z przyjętymi wersjami dokumentów w sprawie przygotowania Programów Rewitalizacji tj. wytycznymi w zakresie rewitalizacji w obowiązujących programach operacyjnych oraz wytycznymi Urzędu Marszałkowskiego Województwa Opolskiego w sprawie przygotowania Lokalnych Programów Rewitalizacji w okresie programowania 2014-2020.

III. Termin realizacji:

- Opracowanie Lokalnego programu rewitalizacji – **6 miesięcy od dnia podpisania umowy**

-Przeprowadzenie procedury OOS wraz ze sporządzeniem w razie konieczności Prognozy Oddziaływania na Środowisko – w najkrótszym możliwym terminie, nie później niż do dnia **01.11.2016 r.**

IV. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis oceny spełnienia tych warunków.

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy posiadający niezbędną wiedzę, dysponujący potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia oraz doświadczeniem

potwierdzonym przez zrealizowanie/realizowanie co najmniej dwóch lokalnych programów rewitalizacji w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert.

V. Kryteria oceny ofert

- 1) Cena 70%
- 2) Doświadczenie 30 %

Dla kryterium ceny punkty będą przyznawane według wzoru matematycznego:

$$C = (C_{\min} / C_{\text{bad}}) \times 10 \times 70\%$$

C- liczba punktów w kryterium „cena”

C_{min}- najniższa cena spośród cen złożonych ofert

C_{bad}- cena badanej oferty

Dla kryterium doświadczenia punkty będą przyznawane według przyjętego sposobu:

Oferent, który wykaże dwa zrealizowane/realizowane zadania tożsame do niniejszego zamówienia nie otrzyma żadnych punktów, za każde kolejne zrealizowane/realizowane zadanie tożsame do niniejszego zamówienia otrzyma 1 pkt. Maksymalnie można otrzymać 3 pkt.

VI. Opis przygotowania oferty

Oferta powinna zawierać:

- 1) Dane wykonawcy, aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru,
- 2) Ofertę cenową: cenę brutto (z VAT),
- 3) Wykaz zrealizowanych usług w zakresie zamówienia zawierający rodzaj usługi, wartość usługi, datę realizacji i miejsce wykonania wraz z poświadczeniami, że zostały one wykonane należycie,
- 4) Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu.

Prosimy o złożenie oferty do dnia **23.02.2016 r. do godz. 12.00** osobiście w Sekretariacie Urzędu Miejskiego w Ujeździe, w zamkniętej kopercie z dopiskiem „Oferta na opracowanie lokalnego programu rewitalizacji, nie otwierać przed dniem 23.02.2016 r. do godz. 12.00”.

Dodatkowe informacje udzielane będą telefonicznie pod nr **0774048757/58**.

Rozpatrzenie ofert nastąpi w terminie do siedmiu dni od wyznaczonego terminu składania ofert. Po dokonaniu wyboru oferenci zostaną pisemnie zawiadomieni o wyborze najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.