

Załącznik do zarządzenia Nr 0050.295.2021

Burmistrza Ujazdu

z dnia 14 grudnia 2021 r.

Wywieszono dnia 14.12.2021 r.

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego ograniczonego, stanowiących własność Gminy Ujazd.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości:

Lp.	Numer ewidencyjny	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania
1	2217/5	0,0083 ha	5 700,00 zł netto + 23% VAT	OP1S/00041847/6	Ujazd	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie foremnym zbliżonym do prostokąta o niekorzystnym stosunku boków. Wielkość działki utrudnia jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem. Działka położona w mieście Ujazd, os. Piaski, w otoczeniu której znajdują się tereny nowopowstałej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W dalszym otoczeniu tereny zieleni oraz tereny wód płynących - Kanał Gliwicki. W sąsiedztwie działki uzbrojenie w energię	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 19 MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nie znajduje się w obszarze rewitalizacji i nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

						elektryczną, sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną i gazową.	
2.	2217/7	0,0083 ha	5 700,00 zł netto + 23 % VAT	OP1S/00041847/6	Ujazd	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie foremnym zbliżonym do prostokąta o niekorzystnym stosunku boków. Wielkość działki utrudnia jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem. Działka położona w mieście Ujazd, os. Piaski, w otoczeniu której znajdują się tereny nowopowstałej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. W dalszym otoczeniu tereny zieleni oraz tereny wód płynących - Kanał Gliwicki. W sąsiedztwie działki uzbrojenie w energię elektryczną, sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną i gazową.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 18 MN– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nie znajduje się w obszarze rewitalizacji i nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.
3	2217/10	0,0058 ha	4 000,00 zł netto + 23% VAT	OP1S/00041847/6	Ujazd	Nieruchomość gruntowa niezabudowana w kształcie foremnym zbliżonym do prostokąta o niekorzystnym stosunku boków. Wielkość działki utrudnia jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem. Działka położona w mieście Ujazd, os. Piaski, w otoczeniu której znajdują się tereny nowopowstałej zabudowy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: 18MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Działka nie znajduje się na obszarze rewitalizacji i nie

					<p>mieszkaniowej jednorodzinnej. W dalszym otoczeniu tereny zieleni oraz tereny wód płynących - Kanał Gliwicki. W sąsiedztwie działki uzbrojenie w energię elektryczną, sieć wodociągową, sieć kanalizacyjną i gazową.</p>	<p>znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.</p>
--	--	--	--	--	---	---

*Cena netto nieruchomości osiągnięta w przetargu – przy zakupie nieruchomości podlega opodatkowaniu podatkiem VAT w wysokości 23%.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienione w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.

Burmistrz Ujazdu
(-) Hubert Ibrom