

WYKAZ nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, stanowiących własność Gminy Ujazd.

Na podstawie art. 35 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczono do sprzedaży następujące nieruchomości:

Lp.	Numer ewidencyjny	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania
1	445/4	0,3750 ha	45 000,00 zł netto + 23% VAT	OP1S/00034100/6	Jaryszów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca teren drogi nieutwardzonej oraz zieleni wysokiej i niskiej. Działka o kształcie nieforemnym zbliżonym do wydłużonego prostokąta. Kształt i wielkość działki umożliwia jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny pól uprawnych, tereny leśne oraz teren autostrady A4. W sąsiedztwie terenu: K - sieć kanalizacyjna.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: - Z1 - tereny zieleni izolacyjnej, - KDG 1/2 (KDZ) - droga główna oraz ulica w ciągu drogi powiatowej klasy głównej, droga zbiorcza oraz ulica w ciągu drogi powiatowej klasy zbiorczej. Działka nie znajduje się na obszarze rewitalizacji i nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.

3	669	0,2498 ha	12 000,00 zł netto + 23% VAT	OP1S/00073528/7	Jaryszów	Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca treny pól uprawnych o kształcie foremnym zbliżonym do prostokąta. Kształt i wielkość działki umożliwia jej zagospodarowanie zgodnie z przeznaczeniem. Dostęp do drogi gruntowej nieutwardzonej. W otoczeniu nieruchomości znajdują się tereny pól uprawnych, teren cmentarza oraz tereny pojedynczej zabudowy usługowej. Działka nie posiada uzbrojenia.	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego: R - tereny gruntów rolnych. Działka nie znajduje się na obszarze rewitalizacji i nie znajduje się w Specjalnej Strefie Rewitalizacji.
---	-----	-----------	---	-----------------	----------	---	--

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienionych w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu.